

Приложение 3
К нормативу

(в ред. Постановления Правительства Москвы
от 09.09.2008 № 823-ПП)

УТВЕРЖДАЮ:
Главы Управы района



П А С П О Р Т
готовности жилого дома и придомовой территории
к осенне-зимней эксплуатации
(оформляется в сроки, согласно плану-графику,
но не позднее 20 сентября т.г.)

Административный округ СВАО Район Северный

Адрес строения Дмитровское шоссе, дом 165 Д, корп.2

Комиссия в составе:

Председатель Столяров В.В.
(руководитель организации, управляющей Жилым домом)

Члены комиссии от:

ГУ ИС района (Государственное учреждение города Москва
«Инженерная служба района) Евтеева В.Г.

Управляющей организации Лобах М.В.

Подрядной организации ООО «РиТО» Михеева М.А.

Старший по дому или по подъезду _____

Мосжилинспекции Аносова Т.А.

Произвела осмотр и приемку выполненных работ по подготовке жилого строения к эксплуатации в осенне-зимний период и установили следующее:

Жилой дом и придомовая территория готовы к осенне-зимней эксплуатации.

Оценка качества по 5-бальной системе хорошо

Подписи:

Председатель Столяров В.В.

Члены комиссии Евтеева В.Г.

Лобах М.В.

М.А. Михеева



| № п/п | Вид конструктивных элементов | Оценка технического состояния |
|-------|--|--|
| 1. | Кровля (металл, мягкая, шиферная) | <i>хорошо</i> |
| 2. | Чердачное помещение (выполнение мероприятий по созданию нормативного температурно-влажностного режима, теплоизоляция трубопроводов и др.) | <i>хорошо</i> |
| 3. | Водосточные трубы и покрытия оголовков, парапетов и др. | <i>хорошо</i> |
| 4. | Входные двери, оконные заполнения и двери на лестничных клетках и межэтажных переходах (исправность, наличие доводчиков и автоматических запирающих устройств) | <i>хорошо</i> |
| 5. | Техподполье, подвальные помещения (установка регулируемых решеток, ограждение приямков, изоляция вводов инженерных коммуникаций, выполнение освещения во взрывоопасном исполнении, исправность входных дверей и другие работы по приведению помещения в соответствие с требованиями «Правил безопасности в газовом хозяйстве») | <i>удовлетворительно</i> |
| 6. | Внутридомовая система отопления (дата приемки по акту) | <i>23.05.2014</i> |
| 7. | Местные источники отопления (печи, АГВ, ВНИИСТО, номер и дата акта сдачи) | <i>—</i> |
| 8. | Внутридомовая система водоснабжения и канализации (исправность, отсутствие утечек, обеспечение сохранности оборудования водомерного узла) | <i>удовлетворительно</i> |
| 9. | Электрохозяйство (исправность, сохранность, доступ к обслуживанию, выполнение правил ТБ) | <i>удовлетворительно 17.04.14г.</i> |
| 10. | Дымоходы, вентиляционные каналы (номер и дата акта сдачи) | <i>акт от 21.04.14</i> |
| 11. | Отмостки, приямки (исправность) | <i>хорошо</i> |
| 12. | Фасады (исправность, герметизация стыков) | <i>хорошо</i> |
| 13. | Обеспеченность инвентарем, противогололедными реагентами и составами для уборки в зимний период) | <i>обеспечено</i> |
| 14. | Выполнение противопожарных мероприятий (системы ДУ и ППА, системы противопожарного водопровода) | <i>удовлетворительно акт от 23.04.14г.</i> |